

# Cleanix.

[www.cleanix.lu](http://www.cleanix.lu) | +352 26 94 93 | [hello@cleanix.lu](mailto:hello@cleanix.lu)



# Häerzlech wëllkomm.

Propretéit ass eise Beruff!

Cleanix ass e Betrib, wat sech op d'Botz vu Gebaier a Lëtzebuerg an an der Ëmgéigend spezialiséiert huet. Wann Dir op der Sich no engem seriöse Botzbetrib sidd, kënnt Dir Iech op eist Fachwëssen an Erfahrung verloossen.

Eist Zil geet iwwert dat einfach botzen eraus. Loosst eis d'Detailer fleege fir Iech op dat Weesentlecht an Ärem Liewen ze konzentréieren.



[www.cleanix.lu](http://www.cleanix.lu) • +352 26 94 93 • [hello@cleanix.lu](mailto:hello@cleanix.lu)

# Inhalt.

|                                                                         |    |
|-------------------------------------------------------------------------|----|
| Eist Versprieichen .....                                                | 04 |
| Eis Maschinen .....                                                     | 06 |
| Botz zum Schluss vu Bauarbeiten .....                                   | 08 |
| Botz zum Schluss vun engem Bail .....                                   | 10 |
| Botz vun de Gemeinschaftsberäicher a wéchentlech Botz .....             | 12 |
| Botz vu Parkplazen .....                                                | 14 |
| Sperrmüll .....                                                         | 16 |
| Botz vu Fënstere a Fënsterrummen .....                                  | 18 |
| Spezialist fir d'Botz vun héichgeleeë Fënstere mat rengem Waasser ..... | 20 |
| Botz vu Solaranlagen .....                                              | 22 |
| Botz vun der Fassad .....                                               | 24 |
| Terrass an Natursteen .....                                             | 26 |
| Holzterrass .....                                                       | 28 |
| Botz vum Daach .....                                                    | 30 |
| Botz vum Kullang .....                                                  | 32 |
| Botz vun Alu a Stol .....                                               | 34 |
| Botz an der Gemeng .....                                                | 36 |



# Eist Verspriechechen.



## Schnellegkeet

Eis Ekippe garantéieren  
eng schnell an effektiv Aarbecht.



## Reaktiv

E Wiessel? Eng Ännerung?  
Mir si flexibel fir de Projet zu engem  
erfollegräichen Ofschloss ze bréngen.



## Professionell

Ausgebildet a  
qualifizéiert Ekippen.



## Pénktlechkeet

Et ass eis wichteg,  
d'Delaien anzehalen.



## Digitaliséierung

Eis Clientë verfügen iwwert en  
dematerialiséierten an digitalen  
Outil fir den Oflaf vun den  
Aarbechten ze suivéieren.

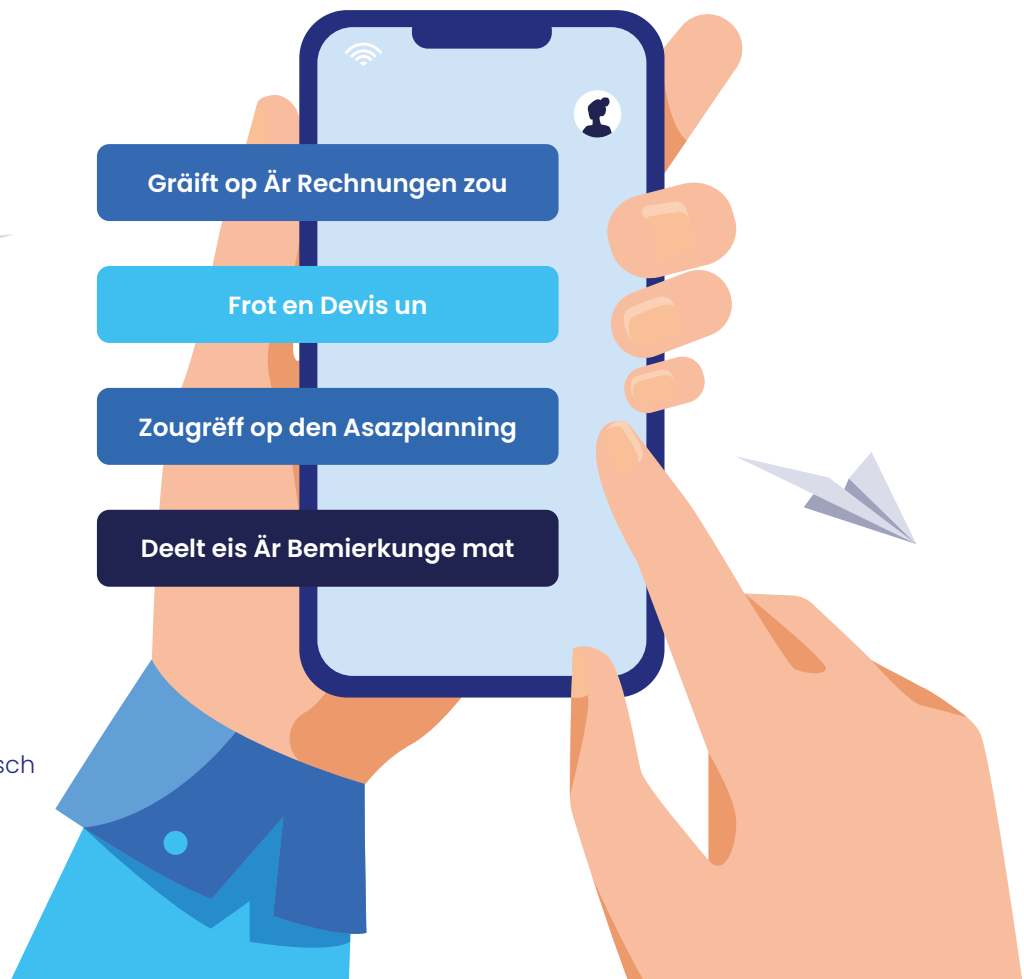


## Made in Luxembourg

Mir benotze Botzmëttele  
Made in Luxembourg.

# Är **digital Plattform**, fir lech nach besser ze déngen.

Mir bidden eise  
Clienten eng digital  
Kommunikatiouns-  
plattform un, fir den  
alldeeglechen Austausch  
ze vereinfachen.







## Eis Maschinnen.

Bei Cleanix hu mir et zu eiser Aufgab gemaach, déi meischtesch Innovatioune bereetzestellen, fir Äre Bedierfnesser gerecht ze ginn. Mir si stolz, lech eist Sortiment un Industriemaschinne virstellen ze kënnen.

**Cleanix steet un der Spëtzt vun der Technologie an der Innovatioun, fir lech e perfekt an zouverlässegt Resultat ze garantéieren.**

- ⊕ Scheuersaugmaschinn
- ⊕ Rengt Waasser System
- ⊕ Héichdruck-Unhänger
- ⊕ Dampfmaschinn
- ⊕ Einzelbücht / Monobrosse
- ⊕ Teleskopstaang 20m
- ⊕ Staubsauger fir Kullangen



# Botz zum Schluss vu Bauarbeiten.

D'Botz ass d'Kiischt um Kuch no enger gutt gemaachten Aarbecht. Dir hutt grad gebaut oder renovéiert an Dir braucht eng Fachfirma, déi d'Botz duerchféiert?

Mir sinn déi richtig Firma, fir e professionellt Resultat. Hei e puer vun de wichtigste Virdeeler:

- ➔ Entsorgung vum Offall: Kartongen a Verpackungen
- ➔ Staubsaugen
- ➔ Botz vun Uewerflächen
- ➔ Ewechmaache vu Faarfflecken
- ➔ Ewechmaache vun Etiketten a Stickeren
- ➔ Ofschlossinspektioun
- ➔ Virbereedung op Schlüsseliwwerreechung

Loosst net zou, dass Chantiersréckstänn d'Schénheet vun Ärem Projet beaflossen. Kontaktéiert eis nach haut a loosst eis Endreinigungsekip Är Raimlechkeeten op Héichglanz bréngen.



**DONO**



**Frot en Devis un!**

Bucht elo an entdeckt den Ënnerscheed deen  
eise Botzservice fir lech maache kann!



**Frot en Devis un!**

Kontaktéiert eis nach haut fir e gratis Devis an trennt  
lech vun de Suergen déi e fin de Bail mat sech bréngt!

## Botz zum Schluss vun engem **Bail**.

Nom Plënneren oder virum Verkaf vun enger Immobilie muss Är Wunneng an engem perfekten Zoustand sinn, fir entweder Är Kautioun zrëckzekréien oder potentiell nei Locatairen unzezéien. An esou Fäll geet eng einfach Botz net duer. Et muss een an d'Déift goen a grëndlech sinn.

Dofir bidde mir och eis Déngschter un, fir Iech dobäi ze hëllefen, dës Aufgab beschtméiglechst z'erleedegen a spéider keng schlecht Iwwerraschungen z'erliewen. Hei e puer vun de wichtegste Virdeeler:

- ⊕ Grëndlech Botz vun all de Raim
- ⊕ Ewechmaache vu Flecken a Knascht
- ⊕ Zefriddenheetsgarantie
- ⊕ Dir kritt Är Kautioun ouni Opwand zrëck

Verschwent keng Zäit mam botzen zum Schluss vun engem Bail. Iwwerloosst eis dës Aufgab, esou kënnt Dir Iech op Äert neit Liewen an Ärer neier Wunneng konzentréieren.

# Botz vun de **Gemein-** **schaftsberäicher** a **wéchentlech Botz.**

Mir intervenéiere bei Proprietären, Coproprietären, Syndikater a Gestionnaires, fir d'Botz duerchzeféieren an en angeneemt Bild vum Gebai ze vermëttelen. Eng eenzel Interventioun oder a reegelméisseg Ofstänn – mir passen eis Äre Bedierfnesser un.

Hei e puer vun de wichtegste Virdeeler:

- ➔ Wéchentlech professionell Botz
- ➔ Qualifizéiert an zouverlässegt Personal
- ➔ Individuell Upassung vun der Déngscht-leeschtung un Äre Bedierfnesser
- ➔ Suivi vum digitalen Asazplanning iwwert eise Clientsportal

Loosst Äert Gebai glänzen, schafft e proppert an aluedend Ëmfeld an erhéicht de Wäert vun Ärer Immobilie. Mir sinn hei, fir lech d'Liewen ze vereinfachen an eis ëm Är Gemeinschaftsberäicher ze këmmern.





**Cleanix.**



**Frot en Devis un!**

Kontaktéiert eis fir en individuellen Devis a  
loosst an Ärer Copropriétéit neie Wand blösen!

**VIRDRUN**



**Frot en Devis un!**

Kontaktéiert eis elo fir e personaliséierten Devis ze kréien a garantéiert esou Ärer Parkplaz, déi Qualitéit déi se verdéngt!



DONO

BANNEBOTZ

## Botz vu Parkplazen.

Schenkt Ärem Besuch an Äre Residenten en impeccablen éischten Androck mat eiser héichwäerteger Parkplazbotz! Eng gaaschtfreundlech Parkplaz suergt fir eng soignéiert Impressioun.

Hei e puer vun de wichtigste Virdeeler:

- ➔ Botz vun Ueleg-, Fett- a Knaschtflecken
- ➔ Grëndlech Botz vun de Parkflächen
- ➔ Gefor vu rutschen a fale verréngeren
- ➔ Verbesserung vum generellen Ausgesi vun Ärer Proprietéit

Investéiert an d'Propretéit vun Äre Parkplaze fir Är Clienten, Locataire oder Visiteuren ze fideliséieren. Eis Ekip aus erfuerene Fachleit steet bereit, fir Ärer Parkplaz en impeccabelt Ausgesinn ze verpassen.

# Sperrmüll.

Schafft Plaz an trennt Iech ganz einfach vun Ärem Sperrmüll mat eisem professionellen Entsuegungsservice! Braucht Dir propper an opgeraumte Raimlechkeeten? Loosst Iech net méi laang vum Sperrmüll stéieren.

Firwat sech fir eisen Entsuegungsservice entscheiden:

- ➔ Schnell an effizient Ofhuelen
- ➔ Respekt vun Ëmweltstandarde fir e verantwortungsvollen Traitement vum Offall
- ➔ Praktesche Service fir Proprietären, Coproprietären, Syndikater a Gestionnaires
- ➔ Professionell an héiflech Ekipp

An null Komma nix Plaz spueren.



DONO



Frot en Devis un!  
Kontaktéiert eis nach haut, fir Är  
Sperrmüllentsuergung ze plangen!



### **Frot en Devis un!**

Verpasst d'Geleeënheet net, hinnen en neit Liewen ze ginn! Bréngt Äre Fënsterrummen, Hausdieren, Garagen a Gelänneren (Stol an Aluminium) hiren urspréngleche Glanz zréck.

# Botz vu Fënsteren a Fënsterrummen.

Knaschteg Fënstere kënnen d'Schéinheet vun Ärem Haus oder vun Ärem Betrib beanträchtegen. Cleanix ass do, fir Är Fënsteren zum glänzen ze bréngen an lech eng blitzblank Aussicht z'offréieren! Eisen eenzegaartegen Know-how garantéiert lech en onvergläichlecht Resultat wat gläichzäiteg praktesch, gönschteg an ëmweltfrëndlech ass.

Virdeeler vun eiser Déngschtleeschung:

- ⊕ Professionell a spuerlos Botz
- ⊕ Benotze vun ëmweltfrëndleche Produiten
- ⊕ Schnell an effizient Aarbecht

Eis Offer:

|                               | Basic | Premium | All inclusive |
|-------------------------------|-------|---------|---------------|
| Fënstere bannen a baussen     | X     | X       | X             |
| Fënsterrumme bannen a baussen |       | X       | X             |
| Cleanix Shine                 |       |         | X             |



Benotzt eise Produkt **Cleanix Shine**, fir Är Fënsterrummen oder Är Hausdier nees wéi nei glänzen ze loossen.





BAUSSEBOTZ

# Spezialist fir d'Botz vun héichgeleeë Fënstere mat rengem Waasser.

Eisen eenzegaartegen Know-how garantéiert Iech en onvergläichlecht Resultat wat gläichzäiteg praktesch, gönschteg an ëmweltfrëndlech ass.

Cleanix këmmert sech ëm all Är glat Uewerflächen ouni Asaz vu Chemikalien oder Hiewmaschinn/Kran:



Héichgeleeë Fënstere



Schëlde an Totemen



Veranda



Stadmiwwelen



Fassaden



Zich an Trammen

Mat eiser bis zu 20 Meter laanger Staang botzt Cleanix all Är glat Uewerflächen ouni Asaz vu Chemikalien oder Hiewmaschinn/Kran. Eng staark an natierlech ekologesch Waff.

Firwat sollt Dir Iech u Cleanix wenden?

- ⊕ E garantéiert Resultat
- ⊕ Eng praktesch Léisung
- ⊕ En ëmweltfrëndleche Prozess



**Frot en Devis un!**

Verpasst d'Geleeënheet net, Ärem Haus en neit Liewen  
ze schenken! Bréngt den urspréngleche Glanz a  
Schimmer vun Äre Fënsterrummen oder Hausdieren  
a Gelänneren aus Stol an Aluminium zréck.

# Botz vu Solaranlagen.

Bei Cleanix setze mir op innovativ Technologie fir lech eng effektiv a gönschteg Botz vu Solarmodulen z'erméiglechen!

Eise Botzroboter ass net nëmme schnell an effizient mee verréngert och d'Risiken déi mat enger Botz an der Héicht verbonne sinn an ass méi ëmweltfrëndlech. E benotzt rengt Waasser fir de Knascht ouni Réckstänn z'eliminéieren a suergt esou fir eng optimal Leeschtung vun Ärer Solaranlag. D'Zukunft vum Botzen ass do a bei Cleanix si mir stolz drop, op der Spëtzt vun dëser spannender Entwécklung ze sinn.

Wann Dir eng Solaranlag hutt, déi eng gutt Botz brauch, dann zéckt net, eis ze kontaktéieren. Eis Ekipp an eis Robotere si bereet, lech en Déngscht ze leeschten!

## Praktesch Léisung



Fir e Brochdeel vun den traditionelle Botzkäschte kënnt eist Gefier bei lech a botzt Är Pannoen ouni Schwieeregkeeten.



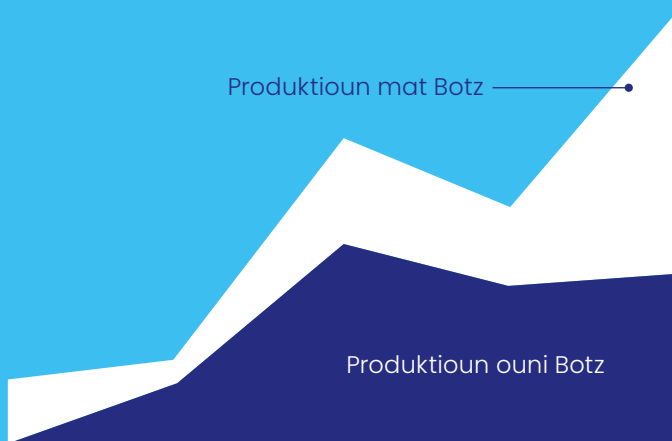
Duerch eis effizient Botzmethod këmmere mir eis all Joer mat engem festen Zäitplang, ëm Är Pannoen.



Cleanix ass nohalteg! Mir benotze rengt Waasser fir d'Botz vun Äre Pannoen.

## Dir gewannt mam Botze Suen!

Fotovoltaesch Produktioun:





Reservéiert Är järelech Botz  
Bestellt Äert Abonnement online: [cleanix.lu](https://cleanix.lu)



### Gratis Testfläch

Kontaktéiert eis nach haut fir e gratis Devis a  
loosst Äert Haus nees stralen ewéi fréier.

# Botz vun der Fassad.

Entdeckt déi verstoppte Schéinheet vun Ärer Immobilie mat  
einem exzeptionelle Fassadebotzservice!

Är Fassad verdénkt déi beschte Fleeg a genau dat bidde mir  
un:

- ⊕ Eliminéiere vu Knascht, Schimmel an Algen
- ⊕ Botz ouni Héichdrock
- ⊕ Laangfristige Schutz virum Knascht mat der  
Cleanix Protect Behandlung no der Botz
- ⊕ Verbessert de Wäert vun Ärer Immobilie

Loosst net zou, dass de Knascht d'Ausgesi vun Ärem Haus  
beanträchtigt. Gënnt him eng Verjüngungskuer mat  
einem professionelle Fassadebotzservice!

Virdeeler mam Steam Plus System vu Cleanix:

- ⊗ Keen Asaz vu Chemikalien
- ⊗ Keen Antimoossmëttel
- ⊗ Kee Schutz vun Dieren oder Dichtungen
- ⊗ Kee Gerüst



**Laangfristige Schutz virum  
Alge mat Cleanix Protect.**

# Terrass an Natursteen.

Är Terrass oder Hausallee verdéngt et, ze glänzen!  
Mir hëllefén lech, se nees stralen ze loossen.  
Eis professionell Botzekipp fir Terrassen ass prett,  
fir lech eng impeccabel an aluedend Terrass ze  
beschafen.

Wéi funktionéiert dat? Duerch iwwerhëtze vu Waasser  
ënner héijem Drock gëtt Dampf mat enger Temperatur  
vun 150°C generéiert:

- ✓ Ëmweltfrëndlech
- ✓ Waassererspuernesser bis zu 50%
- ✓ Ouni Chemikalien/Botzmëttelen

## 3 Botzetappen:



Grëndlech Botz vun all den Uewerflächen: Mat  
waarmem Waasser ouni Chemikalien; dat  
knaschtegt Waasser gëtt duerch eise **Cleanix  
Collect** System ofgepompelt.



Opdroe vun engem Schutz: **Cleanix  
Protect** nom botzen, suergt fir laangfristige  
Schutz.



Rëss/Baschten opfëllen: Mat **Cleanix Fill** bleibt  
Äre Bausseberäich angeneem a ka seng  
Liewensdauer verlängeren.

Genéisst Äre Bausseberäich an engem propperen an  
angeneemen Ëmfeld! Eng propper Terrass erhéicht  
de Wäert vun Ärem Haus a gëtt zur idealer Plaz fir  
z'entspannen, mat der Famill a mat de Frënn. Loosst Är  
Terrass oder Allee Är Freed dobaussen net verdierwen.



**Reservéiert nach haut!**

Vertraut eiser professioneller Ekipp, fir  
et nees stralen ze loossen.



**Reservéiert nach haut!**

Vertraut eiser professioneller Ekipp,  
fir et nees stralen ze loosser.

# Holzterrass.

Huet Är Holzterrass am Laf vun de Joren u Glanz verluer? Dir wëllt dass se nees glänzt, fir de Summer a vollen Zich ze genéissen? Gitt net méi wäit sichen!

Eis 2 Etappe fir e propperen Holzbuedem:



Grëndlech Botz fir Knascht, Moos an Oflagerungen z'eliminieren.



Uelegbehandlung op Wonsch mat Cleanix Glow.

Rufft eis haut nach un, fir e gratis Devis ze kréien an Äre Botztermin ze reservéieren.

Schenkt Ärer Holzterrass en 2. Liewen a schaaft en agreabele Bausseberäich fir Barbecue, lessen dobaussen an entspanend Momenter mat der Famill.



**VIRDRUN**

# Botz vum Daach.

Ären Daach verdéngt déi richtig Opmierksamkeet. Loosst e vun eiser professioneller Botzekipp fir den Daach an e richtig Meeschterwierk verwandelen!

Firwat sollt Dir lech fir eise Service entscheiden?

- ➔ Eliminéiere vu Moosflecken: Mir benotze fortschrëttlech an ëmweltfrëndlech Techniken, fir Moos z'eliminéieren.
- ➔ Botz vum Daach: Eise Botzprozess schützt Ären Daach och virun zukünftegem Schued, andeems e Krankheetserreeger an Oflagerungen eliminéiert, déi Problemer verursaache kënnen.



**Cleanix Protect: Laangfristege Schutz**  
mat Cleanix Protect fir grénge Belag  
an Algen ze vermeiden.



Reservéiert elo a gitt Ärem Haus  
de Glanz deen et verdéngt!

# Botz vum Kullang.

Mir botzen d'Bannesäit vum Kullang a vun der Corniche ouni Risiko mat engem professionelle Staubsauger. Superstaarkt Saugen (3600 Watt) + Zougang zu schwiereregen Héichte mat eise Staangen, déi iwwer 12 Meter erreechen!

Eegentemer mat enger grousser Héicht botzen, ewéi zum Beispill Kathedralen, Kierchen an all aner öffentlecht Gebai war nach ni esou einfach, dank eisem Staubsauger, speziell geduecht fir bannen ze botzen a mat enger grousser Reechwäite.

Mir benotzen ausserdeem e Kamerasystem um Staubsauger deen eis erméiglecht, während eiser Aarbecht an de Kullang ze kucken an och Fotoe virun an no der Botz ze liwweren.

Rufft eis ënner +352 26 94 93 un oder besicht eis Internetsäit [www.cleanix.lu](http://www.cleanix.lu), fir eng gratis Inspektioun ze plangen. Waart net, dass den Zoustand vun Ärem Daach sech weider verschlechtert. Vertraut op eis Expertis bei der Botz vun Ärem Daach a loosst en erëm ganz nei glänzen.

# Botz vun Alu a Stol.

Net alles wat glänzt, ass nei! Professionell Botz vu  
Garagendieren, Hausdieren a Fënsterrummen.

Haucht Ärem Accueil neit Liewen an! Är Hausdier, Är  
Garagendier, ass dat éischt, wat Gäscht gesinn, wa  
se bei Iech ukommen. Maacht e gudden éischten  
Androck mat engem glänzenden an aluedenden  
Agangsberäich mat eisem Botzservice vun héchster  
Qualitéit.



Gitt Ärer Garagendier, Hausdier oder Äre  
Fënsterrummen en neit Liewe mat eisem  
Produit **Cleanix Shine**.

Dir hutt virun e puer Joer eng nei Garagendier kaf an  
deem säi Glanz ass elo scho verschwonnen. D'Faarf  
ass verblatzt an et schéngt, als wier et säit Joren net  
méi propper gemaach ginn.

Loosst Är Afaart nach haut mat der extra  
Behandlung **Cleanix Shine** glänzen!

La propreté  
est notre métier !



Gratis Testfläche!

# Botz an der Gemeng.



## Eliminéiere vu Graffitiën

- ⊕ Gitt d'Graffiti grëndlech a schnell lass
- ⊕ Schounende Prozess, ouni Chemikalien
- ⊕ Leeschtungsstaark dank der Verwendung vu waarmem Waasser



## Ewechmaache vu Knätsch a Stickeren

- ⊕ Speziell Lanz fir d'Ewechmaache vu Knätsch
- ⊕ Vollstännegt Ewechmaache vu Knätsch duerch d'Benotze vu waarmem Waasser
- ⊕ Ëmweltfrëndlech, keng Chemikalien



## Ëmweltfrëndlech Eliminatioun vun Onkraut

Firwat sech fir eis Onkrautvernichtung mat waarmem Waasser entscheiden?

- ⊕ Ekologesch
- ⊕ Déifgräifend Eliminatioun
- ⊕ Sécherheet fir Déieren a Kanner
- ⊕ Ouni Pestiziden a Chemikalien



### Botz vu Monumenter, Grafplacken/Grafsteng a Kulturgidder

- ⊕ Monumenter a Grafplacken/Grafsteng ëmweltfrëndlech botzen.
- ⊕ Kulturgidder schützen
- ⊕ Ouni Beschiedegung an ouni Chemikalien



### Ewechmaache vu Stroossemakéierungen

- ⊕ Schnell
- ⊕ Ëmweltfrëndlech
- ⊕ Effektiv



### Botz vu Stroosseschëlde, Bushaltstellen a Stickeren

- ⊕ Stickeren ofzéien amplaz se ofzekrazen
- ⊕ Schnell an ëmweltfrëndlech
- ⊕ Effektiv a schounend



**Cleanix Sarl**

1A Rue de Syren  
L-5316 Contern

[www.cleanix.lu](http://www.cleanix.lu)  
[hello@cleanix.lu](mailto:hello@cleanix.lu)

RCL : B269420  
TVA : LU34173968  
Matricule : 2022 2451 087

IBAN : LU84 0030 4991 4113 0000  
BIC : BGLLULL

 Cleanix  
 @cleanbycleanix

**Design**

Vermeulen Design Studio  
[www.vermeulen-design.com](http://www.vermeulen-design.com)

**Cleanix.**